



**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

SECRETARIA GERAL PARLAMENTAR
Secretaria de Registro Parlamentar e Revisão

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR A
RESPONSABILIDADE PELAS IRREGULARIDADES,
INCONSISTÊNCIAS E MESMO AUSÊNCIA DE LANÇAMENTO DE
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO NO ÂMBITO DO
MUNICÍPIO (PROCESSO Nº 34/2009)

PRESIDENTE: AURÉLIO MIGUEL

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

LOCAL: Câmara Municipal de São Paulo

DATA: 11 de dezembro de 2009

OBSERVAÇÕES:

- Manifestação fora do microfone
- Suspensão



**SECRETARIA DE REGISTRO PARLAMENTAR
E REVISÃO – SGP.4**

EQUIPE DE TAQUIGRAFIA E REVISÃO – SGP.41

NOTAS TAQUIGRÁFICAS SEM REVISÃO

EVENTO: **11006**

DATA: **11/12/2009**

FL: **1** DE 16

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Declaro aberta a reunião extraordinária para apreciação e votação do Relatório Final da Comissão Parlamentar de Inquérito, para apurar responsabilidade pelas irregularidades e inconsistência e mesmo ausência de lançamento de Imposto Predial e Territorial e Urbano no âmbito do Município, processo 34/2009, com a presença dos Vereadores Claudio Fonseca, Vereador Abou Anni, Vereador Adilson Amadeu, Vereador Donato, Vereador Aurélio Miguel na presidência, Vereador Wadih Mutran e Vereador Arselino Tatto.

Eu suspendo, por alguns minutos, a presente sessão para debatermos aqui em relação ao relatório final.

Estão suspensos os trabalhos.

- Suspensos, os trabalhos são reabertos sob a presidência do Sr. Aurélio Miguel.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Reaberta a sessão. Gostaria de informar aos membros desta Comissão que nós a suspenderemos até as 2h30min. No Plenário, retornaremos a esta Comissão.

Estão suspensos os trabalhos. Retornaremos às 2h30min no Plenário.

- Suspensos, os trabalhos são reabertos sob a presidência do Sr. Aurélio Miguel.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Reaberta a sessão. Pergunto ao Relator, Vereador Donato, se o Relatório já está disponível para apreciação e votação. Proponho que sejam lidas apenas as conclusões, uma vez que os membros já têm inteiro conhecimento da íntegra do documento.

O SR. DONATO – Sr. Presidente, Srs. Vereadores, foi distribuída a íntegra do relatório. Solicito, ao Presidente, a suspensão por cinco minutos.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Suspendo a presente sessão por cinco minutos.

- Suspensos, os trabalhos são reabertos sob a presidência do Sr. Aurélio Miguel.



**SECRETARIA DE REGISTRO PARLAMENTAR
E REVISÃO – SGP.4**

EQUIPE DE TAQUIGRAFIA E REVISÃO – SGP.41

NOTAS TAQUIGRÁFICAS SEM REVISÃO

EVENTO: **11006**

DATA: **11/12/2009**

FL: **9** DE 16

no mínimo, suspeitas de irregularidades e, portanto, merece grande atenção do Executivo, para que apure, posto que a comissão não tinha nem estrutura e nem a quantidade de funcionários para fazê-lo.

No mais, cumprimentar o Presidente, o Relator, os Vereadores componentes, Arselino Tatto, Adilson Amadeu, Marta Costa, Abou Anni, Wadih Mutran e Souza Santos. Cumprimentar os Assessores da Comissão e aqueles que nos acompanharam e, também, o trabalho da TV Câmara, sempre presente e que ajudou, inclusive, a fazer a divulgação do trabalho desta Comissão.

Muito obrigado, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Tem a palavra o nobre Vereador Donato.

O SR. DONATO – Gostaria de acatar todas as sugestões do Vereador Claudio Fonseca. Para que a gente deixe registrado, já existe o texto sobre o Magazine Luiza, então, considere-se incluído no relatório. O texto relativo a Suren, que é o caso citado das mansões, é citado; existe também relatório sobre a situação da Sehab, que a gente considera incluída.

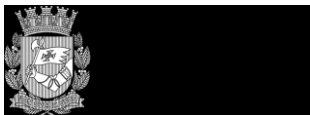
O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – E que é em relação, justamente, a que tenha o carimbo da Sehab nas plantas que estão nas edificações, nas construções, para que saibamos o que de fato há na Sehab. Hoje é difícil vistoriar, porque não tem a planta original.

O SR. DONATO – E, por último, a sugestão é reescrever esse pequeno texto, que é o GT de consolidação da legislação tributária, com a participação do Executivo, Legislativo e, depois, podemos discutir a forma que a Câmara vai usar, se uma comissão de estudos ou um GT, mas fica incluído no relatório.

De minha parte é isso, Sr. Presidente, desde que não haja objeção de nenhum outro membro desta CPI.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Passemos à votação do Relatório. Como vota o Vereador Claudio Fonseca?

O SR. CLAUDIO FONSECA – Sr. Presidente, com as inclusões todas feitas, sinto-



SECRETARIA DE REGISTRO PARLAMENTAR
E REVISÃO – SGP.4

EQUIPE DE TAQUIGRAFIA E REVISÃO – SGP.41

NOTAS TAQUIGRÁFICAS SEM REVISÃO

EVENTO: 11006

DATA: 11/12/2009

FL: 10 DE 16

me contemplado. Voto favoravelmente, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Como vota a Sra. Vereadora Marta Costa?

A SRA. MARTA COSTA – Favorável.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Como vota o Sr. Vereador Abou Anni?

O SR. ABOU ANNI – Favorável.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Como vota o Sr. Relator, Vereador

Donato, claro, para registro da votação.

O SR. DONATO – Favorável.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Como vota o Vereador Arselino Tatto?

O SR. ARSELINO TATTO – Favorável.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Como vota o Vereador Adilson Amadeu?

O SR. ADILSON AMADEU – Favorável.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Como vota o Vereador Wadih Mutran?

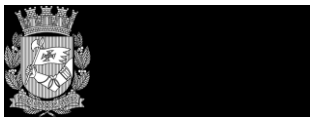
O SR. WADIH MUTRAN – Favorável.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Esta Presidência também vota favorável.

Aprovado o Relatório do Relator, nobre Vereador Donato, por oito votos, com ausência do Vereador Souza Santos. Está aprovado.

Temos um aditivo do nobre Vereador Adilson Amadeu que passo à leitura:

- É lido o seguinte:



**SECRETARIA DE REGISTRO PARLAMENTAR
E REVISÃO – SGP.4**

EQUIPE DE TAQUIGRAFIA E REVISÃO – SGP.41

NOTAS TAQUIGRÁFICAS SEM REVISÃO

EVENTO: 11006

DATA: 11/12/2009

FL: 12 DE 16

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Aqui nós temos todos os requerimentos, os ofícios encaminhados para o Secretário de Governo e Secretário das Subprefeituras; o que nós recebemos também deles, manifestando que nós estávamos extrapolando dos nossos poderes de CPI; e também temos aqui o parecer da Procuradoria da Câmara Municipal, que fez os pareceres muito bem elaborados e dentro da legalidade, o que mostrava que esta CPI não estava equivocada nem errada com relação ao que pedia ao Executivo. Infelizmente, é verídico e está aqui o aditivo do Vereador Adilson Amadeu.

Se os Vereadores estiverem de acordo com a inclusão do aditivo, permaneçam como estão. (Pausa) Aprovado o aditivo do Vereador Adilson Amadeu.

- Conversas fora do microfone.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Bem, estando todos de acordo, encaminharemos cópia do relatório ao Vereador Antonio Carlos Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de São Paulo, após anúncio em Plenário do término da CPI; ao Ministério Público, na pessoa do Procurador-Geral de Justiça do Estado de São Paulo; ao Prefeito do Município de São Paulo; e aos Secretários que estão no Relatório, citados no Relatório.

Se todos estão de acordo.(Pausa) Então, estão aprovados todos esses encaminhamentos.

Determino, finalmente, que a Secretaria efetue a publicação do Relatório final dessa CPI no *Diário Oficial* do Município, nos termos do Regimento Interno.

Pergunto se algum Vereador quer fazer uso da palavra, antes de encerrarmos.

O SR. WADIH MUTRAN – Pela ordem, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Pela ordem, o Vereador Wadih Mutran.

O SR. WADIH MUTRAN – Eu também gostaria de parabenizar toda a Assessoria, parabenizar V.Exa. pelo excelente trabalho, o trabalho dos nobres Vereadores Adilson Amadeu, Arselino Tatto e, em especial, o Relator, Vereador Donato, a nobre Vereadora Marta e o nobre Vereador Claudio Fonseca - que trouxe alguns argumentos, logicamente, com maior



**SECRETARIA DE REGISTRO PARLAMENTAR
E REVISÃO – SGP.4**

EQUIPE DE TAQUIGRAFIA E REVISÃO – SGP.41

NOTAS TAQUIGRÁFICAS SEM REVISÃO

EVENTO: **11006** DATA: **11/12/2009** FL: **14** DE 16

satisfação com o resultado desta CPI e, com isso, quem ganhou foi a cidade de São Paulo. E também parabenizá-lo pela condução dos trabalhos aqui, pelo tema que foi abordado no exercício deste ano nesta CPI, a importância, a relevância desse tema, bem como também parabenizar o relator desta CPI, o Vereador Donato que transcreveu, relatou esta CPI minuciosamente, detalhadamente, com riqueza de detalhes e à luz das nossas reuniões que se iniciaram no início do ano.

Parabenizar também a todos os membros da CPI, Assessores, a Secretaria e dizer que, mais uma vez, fico feliz com o resultado e pelo ganho que a cidade de São Paulo teve. Obrigado.

O SR. PRESIDENTE (Aurélio Miguel) – Mais algum Vereador quer fazer uso da palavra? (Pausa)

Após praticamente o ano inteiro de trabalho intenso, apesar das diversas limitações de outras responsabilidades que acumulamos, penso que cumprimos com o nosso dever. Tenho certeza de que foi desencadeada uma nova mentalidade, principalmente no seio da administração pública. Esperamos mais rigor no tratamento dessa questão e estaremos aqui, alertas, todos os dias, cobrando as providências e ações que se fizerem necessárias.

Fizemos a nossa parte com responsabilidade e demos importante contribuição para os cidadãos de São Paulo. Não posso me esquecer de, no papel de Presidente, declarar a satisfação de trabalhar com esses valorosos membros. Quero dirigir agradecimentos àqueles que direta ou indiretamente deram o suporte necessário para que tudo corresse da melhor forma possível.

Quero agradecer a minha Assessoria; a Assessoria dos Gabinetes dos membros desta comissão, todos eles; a Assessoria Técnica que deu um esforço, um trabalho importante do seu conhecimento para esta comissão; os profissionais da copa; do centro de comunicação institucional; da garagem; da página da Câmara na Internet; da Taquigrafia; do Cerimonial; da TV Câmara; da Assessoria Policial Militar e da Guarda Civil Metropolitana; as Procuradoras e



**SECRETARIA DE REGISTRO PARLAMENTAR
E REVISÃO – SGP.4**

EQUIPE DE TAQUIGRAFIA E REVISÃO – SGP.41

NOTAS TAQUIGRÁFICAS SEM REVISÃO

EVENTO: **11006**

DATA: **11/12/2009**

FL: **15** DE 16

Procuradores desta Casa que deram a sua colaborações imprescindível aqui nesta comissão; a Secretaria desta CPI também. Parabéns a todos.

E, numa síntese aqui do que esse relatório de 470 páginas, feita pelo relator, muito bem elaborado, Vereador Donato, na verdade, faltam engenheiros na Prefeitura. Isso nós já observamos. Na época do Prefeito Jânio Quadros nós tínhamos 2.000 engenheiros. Hoje, nós temos aproximadamente 900 engenheiros, quer dizer, aumentou a população, aumentaram os problemas e diminuiu o número do quadro de engenheiros na Prefeitura de São Paulo.

Vale lembrar também que, por conta disso, a Prefeitura agora, o Executivo, deve fiscalizar. Seguramente vai encontrar muitas irregularidades e aumentará o lançamento de IPTU em relação aos diversos imóveis na cidade de São Paulo.

Vale lembrar também que os trabalhos da CPI, aproximadamente 180 milhões, que nós apuramos de réu confesso e daqueles também que nós conseguimos verificar de grandes empreendimentos, dá para construir mais ou menos uns dez hospitais; se colocarmos dessa maneira, dá para melhorar um pouco a saúde também, 180 creches.

Enfim, dá para fazer muita coisa com esses recursos que infelizmente, por não ter uma gerência corporativa, uma governança empresarial, o Município, a Prefeitura perde muito dinheiro, deixa de se arrecadar muito e isso acaba refletindo, infelizmente, na qualidade de vida dos cidadãos paulistanos que vivem aqui.

Então, eu quero agradecer a todos. Parabéns a todos.

Declaro encerrada a CPI do IPTU. (Palmas)